



Webinaire ATEE :

Impact de la CSRD au regard de la décarbonation ?



5 juillet 2024



Témoignage du Groupe PIGEON

Enjeux bancaires au regard de la
décarbonation



Un Groupe familial et intégré au service de l'intelligence des territoires

Le Groupe Pigeon est un **acteur global de l'aménagement** du territoire, disposant d'**expertises fortes** dans différents domaines d'intervention : carrières, travaux publics, béton prêt à l'emploi, béton préfabriqué, chaux, laboratoire.

En 2024, le Groupe PIGEON, c'est :



453 M€

de chiffre d'affaires
consolidé 2023



2 023

collaborateurs



44

sociétés
implantées
dans le
Grand Ouest



+130

agences
et sites de
production

1- La décarbonation, un enjeu stratégique

La décarbonation, un enjeu stratégique pour le Groupe PIGEON

- **Positionnement stratégique et raison d'être :**
 - Le Groupe PIGEON est un Groupe familial et intégré au service de l'intelligence des Territoires.
 - Ambition : Être un acteur et partenaire du développement durable des territoires du Gd Ouest.
- **Une condition d'accès au marché :**
 - De nouvelles clauses dans la commande publique → Intégration croissante de considérations environnementales et sociétales.
 - De nouvelles contraintes réglementaires → RE 2020 qui impose de nouveaux seuils d'impact carbone pour les constructions.

Ex : par rapport à 2022, l'impact carbone en KgCO₂ / m² pour les logements collectifs devra être réduit de :
 - 22% à l'horizon 2028
 - 34% d'ici 2031

La décarbonation, un enjeu important pour les partenaires financiers du Groupe PIGEON

Une question de pérennité du développement et donc d'accès au financement : un modèle économique durable et robuste, qui rassure les banques sur la capacité du Groupe à faire face à ces engagements financiers et à se développer → **Un enjeu pour les prêteurs et par conséquent un enjeu d'accès au financement pour le Groupe.**



2- Sollicitation croissante des banques sur les enjeux ESG

Forte accélération des demandes des banques sur les enjeux RSE / CSRD :

- Demande croissance d'éléments de reporting extra-financiers :
 - Politique RSE
 - Stratégie climat et trajectoire carbone
 - Rapport RSE
- Enquête et échanges pour mesurer la maturité de notre Groupe sur les sujets ESG :
 - Echanges informels
 - Questionnaires RSE
 - Démarche CSRD



3- Financement à impact / clause ESG

- **Financement des Capex :**
 - Dans le cadre du financement structuré mis en place par le Groupe PIGEON avec son pool bancaire, nécessité d'identifier les capex relatives à la transition environnementale.
 - Appétence des partenaires financiers pour accompagner les projets de valorisation du patrimoine foncier du Groupe via la production d'Énergies Renouvelables (projets photovoltaïques sur d'anciens sites de carrières...).
- **Clause ESG :**
 - Sollicitations des partenaires financiers pour actionner la clause ESG du contrat de financement structuré : bonification des conditions financières en cas d'atteinte d'objectifs ESG négociés avec le pool bancaire.
 - Indicateurs ESG → le Bilan carbone, un indicateur incontournable :
 - Réaliser un bilan carbone de référence sur toutes les activités
 - Se fixer une trajectoire de réduction (objectifs ESG)
 - Suivre annuellement les résultats : bilan carbone à effectuer chaque année



3- Financement à impact / clause ESG

- Clause ESG non activée à ce jour :
 - Bilan carbone : En cours d'élaboration mais non finalisé à ce jour.
 - 102 bilans carbone réalisés par les équipes du pôle Environnement de notre filiale Laboratoire CBTP et O2m : sites industriels du Groupe, sociétés supports + consolidation.
 - En cours pour les activités Travaux (chantiers TP).
 - Trajectoire bas carbone : démarche à réaliser dans le cadre de la mise en place de la CSRD.



—
www.groupe-pigeon.com