



eqinov

RÉCUPÉRATION DE CHALEUR SUR LA  
PRODUCTION D'EAU GLACÉE  
HÔTEL MARRIOTT CANNES



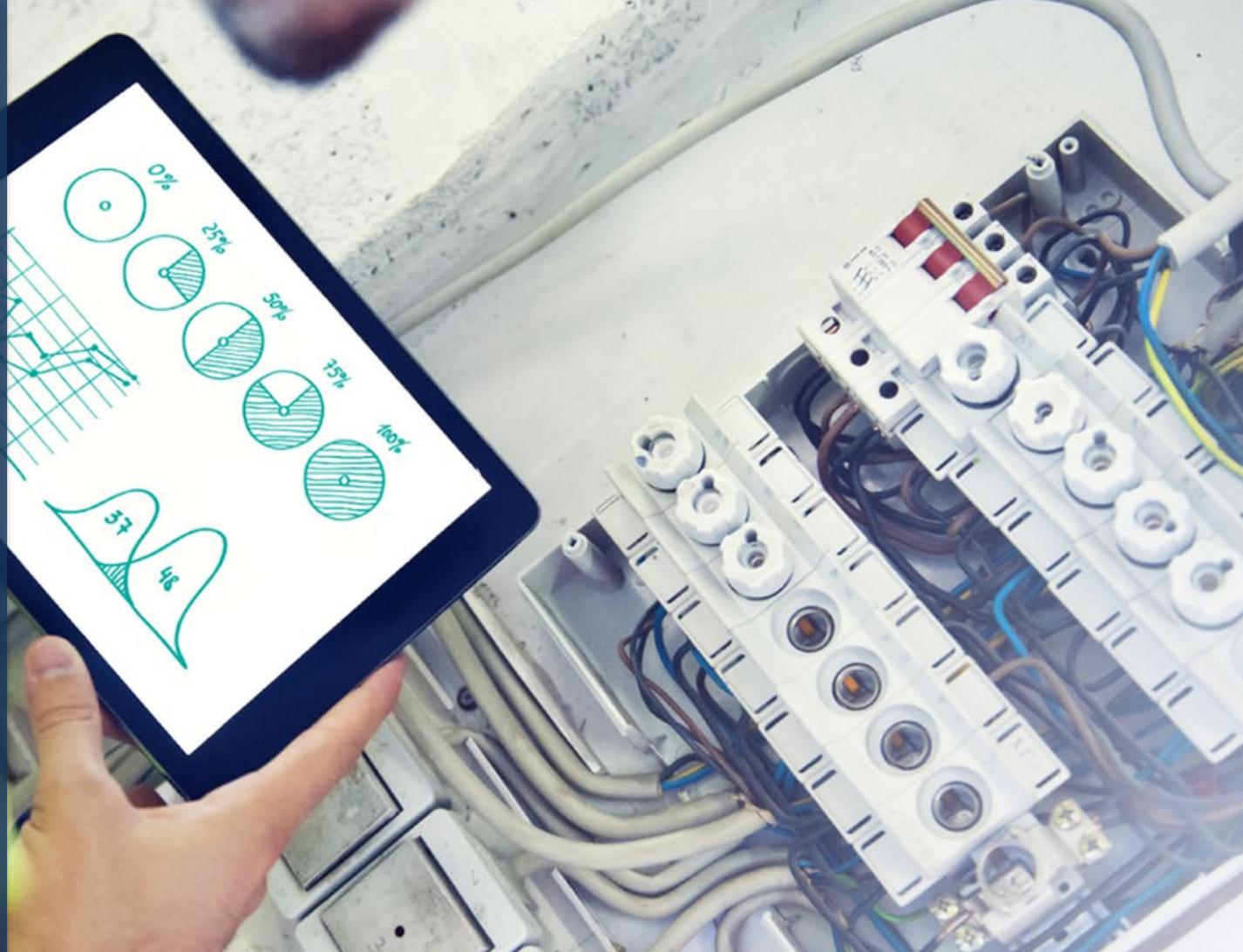
# SOMMAIRE

1. Client / Contexte / Périmètre
2. Enjeux énergétiques
3. La solution technique retenue
4. Zoom sur le stockage d'énergie
5. Gains kWh/ € / CO2
6. Le financement



1

CLIENT  
CONTEXTE  
PERIMETRE



# CLIENT / CONTEXTE / PERIMETRE

Hôtel	Marriott Cannes
Groupe	Marriott International
Classe	5 étoiles
Nbr de chambres et suites	261 dont 52 suites
Casino	Oui
Auditorium/théâtre	820 places
Salles de conférences	16 (nbr)
Boutiques	Oui
Surface Totale	22 000 m <sup>2</sup>

VINCI Facilities est en contrat (multi technique) avec l'hôtel Marriott de Cannes depuis 5 ans.

Les installations de production de froid et d'ECS étaient **vieillissantes** :

- Des groupes froids en fin de vie et nécessitant d'être prochainement remplacés
- Une production d'ECS présentant des risques importants de développements bactériologiques.

L'hôtel est dans un contexte de **gros travaux de rénovation et d'aménagements** en cours (40 M€).

L'hôtel est engagé dans une **démarche environnementale**

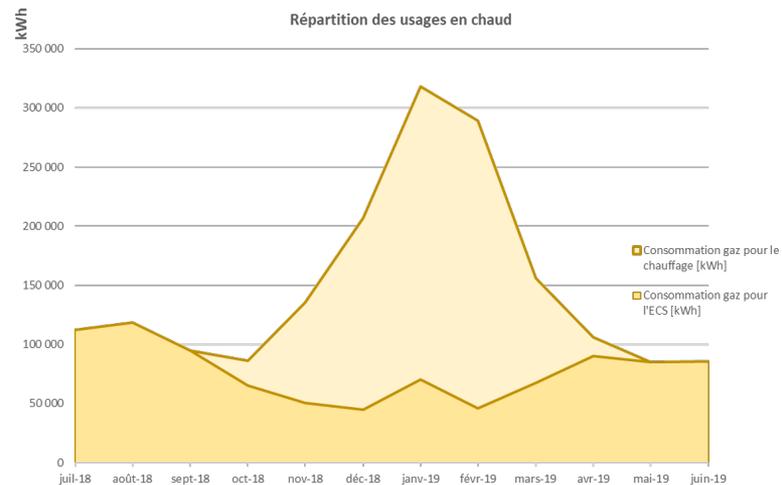
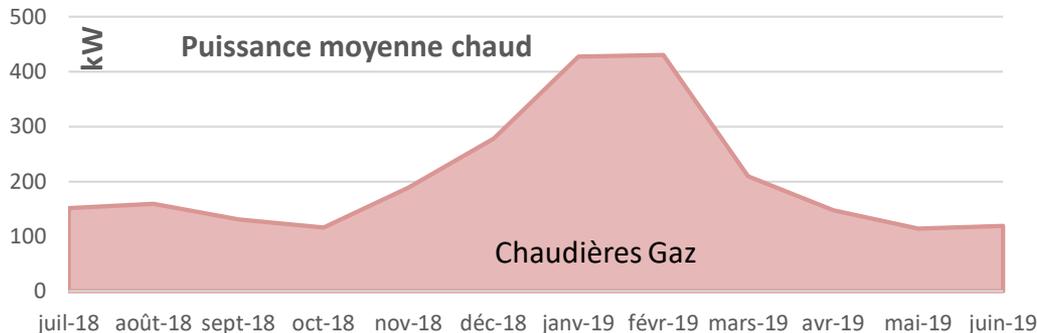
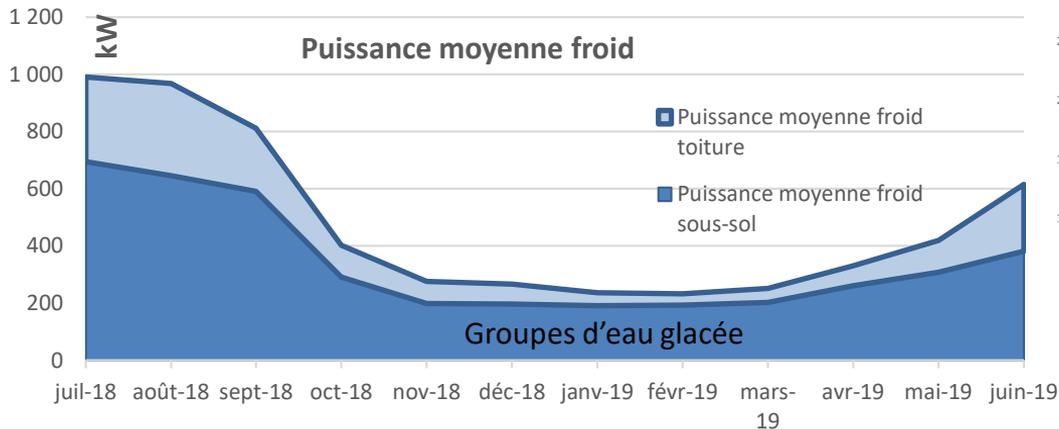


*Anciens groupes d'eau glacée*

# ENJEUX ÉNERGÉTIQUES



# ENJEUX ENERGETIQUES



- 1/ Des besoins en climatisation toute l'année
- 2/ Des besoins en chaud et froid concomitants
- 3/ Des besoins important en ECS (+ de 50% de conso gaz)

Consommation de gaz annuelle : 1 800 MWh  
soit autour de 75 k€/an (pour un taux d'occupation de l'hôtel de 56%)

3

SOLUTION  
TECHNIQUE  
RETENUE





4

# ZOOM SUR LE STOCKAGE D'ENERGIE



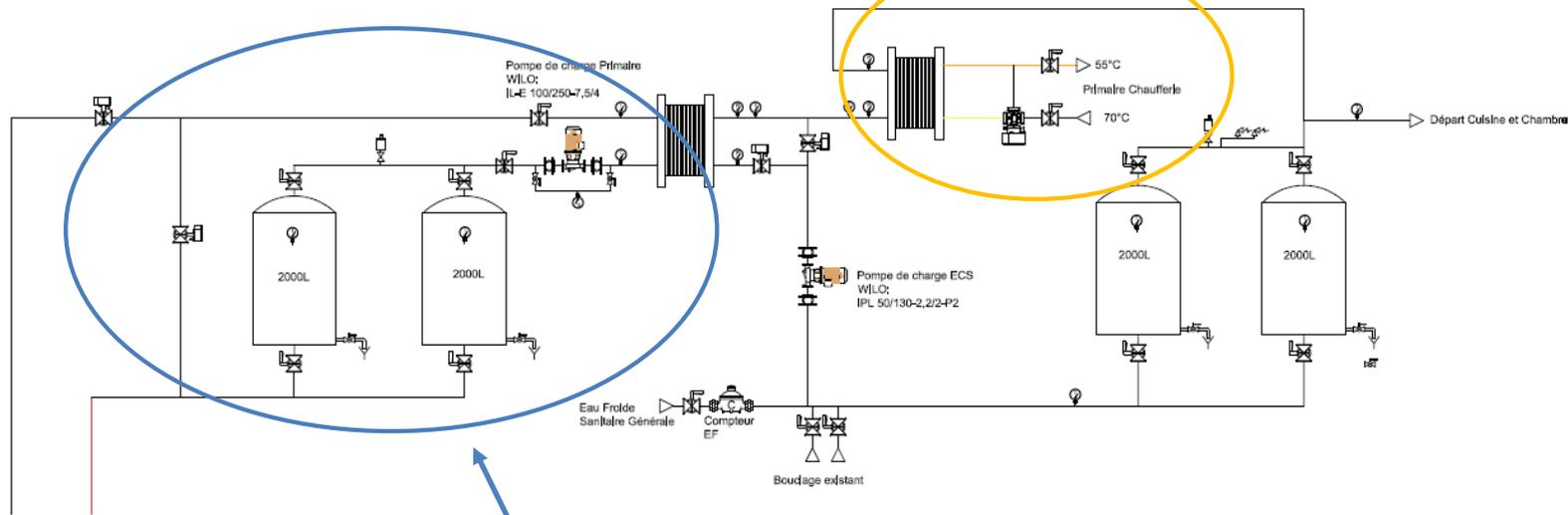
JW MARRIOTT.  
CANNES



# ZOOM SUR LE STOCKAGE D'ÉNERGIE

FOCUS SUR LE STOCKAGE D'ÉNERGIE AU PRIMAIRE POUR L'ECS

Appoint chaufferie gaz



Depuis réseau condenseurs  
des groupes d'eau glacée

4 m3 d'EC à 65/70°C soit 400 kW disponible pendant 10 mn

5

GAINS

KWh

€

CO<sup>2</sup>

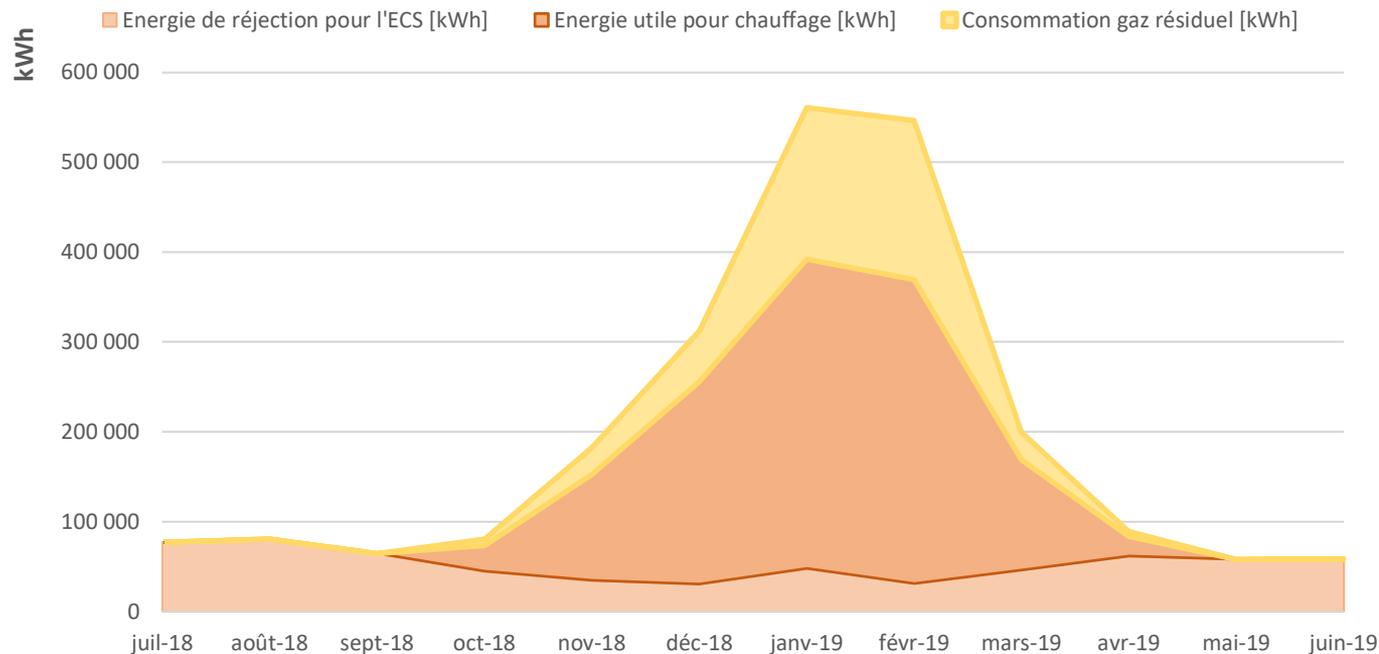


JW MARRIOTT.  
CANNES



# GAINS / GAZ

## Utilisations des besoins en chaud



**Taux de couverture :**  
+ de 90 % des besoins ECS  
70% des besoins en chauffage

-> 80 % de gaz en moins

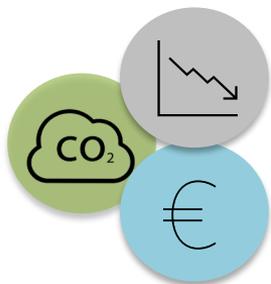
# GAINS ANNUELS

TAUX D'OCCUPATION DE L'HÔTEL DE 56 % (REF)

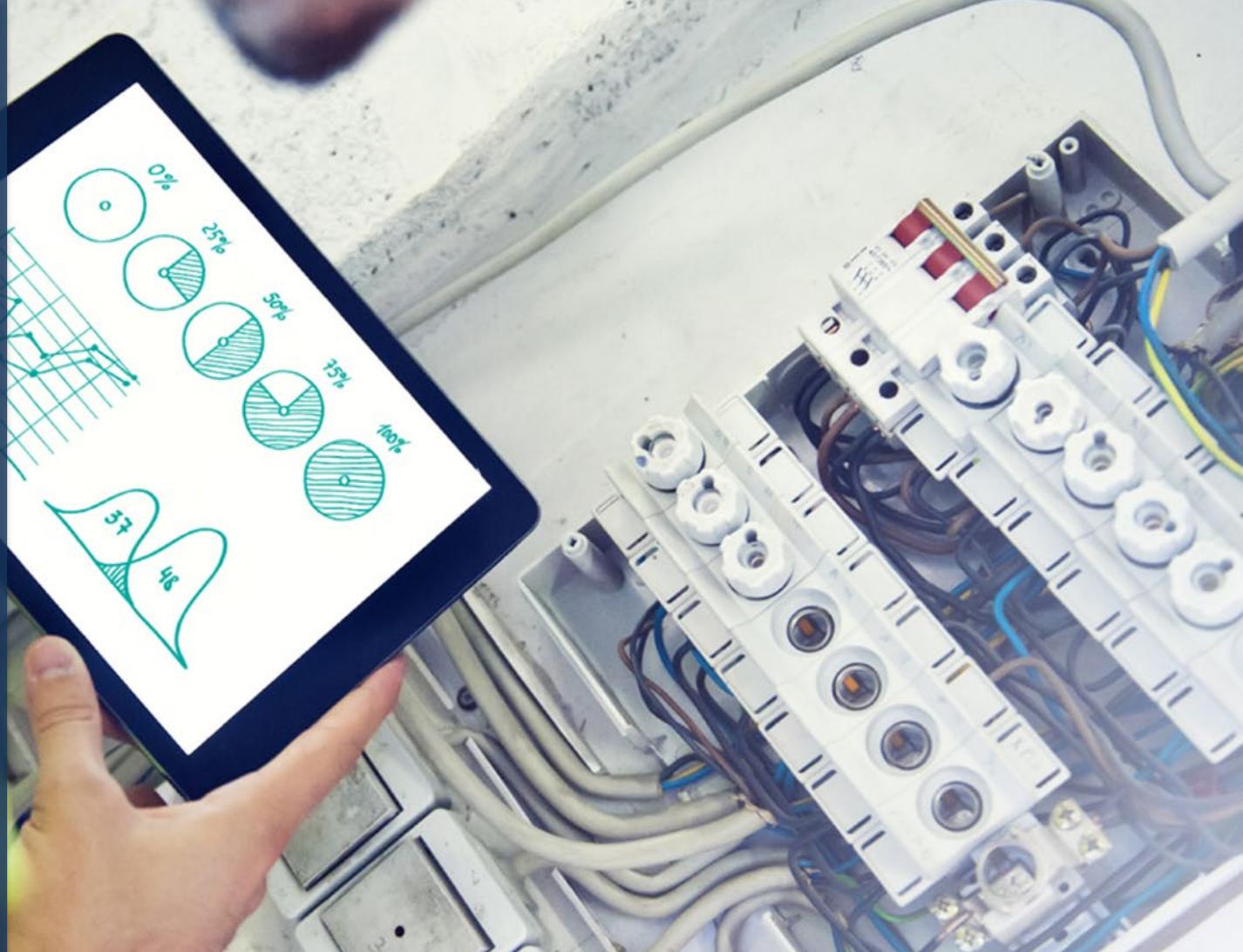
Gain gaz	1 400	MWh
Baisse de la facture énergétique	60	k€
CO2	300	TeqCO <sub>2</sub>
	Soit 160 voitures retirées de la circulation	

TAUX D'OCCUPATION DE L'HÔTEL DE 100 %

Gain gaz	3 000	MWh
Baisse de la facture énergétique	130	k€
CO2	630	TeqCO <sub>2</sub>
	Soit 330 voitures retirées de la circulation	



# FINANCEMENT



# FINANCEMENT

CEE

→ Calculés à partir des fiches standardisées, étude dimensionnement faite avec notre partenaire Eqinov



eqinov

Contrat de performance énergétique

→ Garantit la baisse de consommation de gaz & permet la bonification CEE du projet



Protocole International de Mesure et de Vérification de la Performance Énergétique (IPMVP)

Numéro de l'opération d'économie d'énergie <sup>1</sup>	Désignation de l'opération d'économies d'énergie
BAT-TH-145	Système de régulation sur un groupe de production de froid permettant d'avoir une basse pression flottante
BAT-TH-112	Système de variation électronique de vitesse sur un moteur asynchrone
BAT-TH-134	Système de régulation sur un groupe de production de froid permettant d'avoir une haute pression flottante
BAT-TH-139	Récupération de chaleur sur groupe de production de froid

Montant travaux **850 k€**

Financement CEE (avec bonification CPE)  
Versement anticipé selon étapes clefs du chantier **80 %**



JW MARRIOTT.  
CANNES

MERCI POUR VOTRE  
ATTENTION



eqinov

