

Intervention CDC dans les projets réseau de chaleur

François Pasquier



Présentation Caisse des Dépôts

« La Caisse des dépôts et consignations et ses filiales constituent un **groupe public au service de l'intérêt général et du développement économique du pays.**

Le Groupe remplit **des missions d'intérêt général** en appui des politiques publiques conduites par l'Etat et les collectivités locales et **peut exercer des activités concurrentielles.** [...]

La Caisse des dépôts et consignations est **un investisseur de long terme** et contribue, dans le respect de ses intérêts patrimoniaux, au développement des entreprises. »

Article L. 518-2 du Code monétaire et financier
(modifié par la loi de modernisation de l'économie de 2008)

Positionnement de la Caisse des Dépôts dans les projets RDC

- La **CDC, acteur de confiance et d'équilibre** : *la collectivité et l'industriel peuvent avoir des intérêts contradictoires, et la présence de la Caisse des Dépôts peut être de nature à apporter transparence, stabilité à la société, pour la mise en place d'un montage robuste et équilibré.*
- La **CDC, acteur du territoire** : *La Caisse des Dépôts a une connaissance incomparable du territoire et de ses acteurs, ainsi que du contexte urbain et énergétique local. Par ses contacts, elle facilite le déploiement commercial du réseau.*
- La **CDC, partenaires des acteurs industriels du secteur** : *la CDC travaille avec tous les acteurs du secteur, et choisit de s'associer au cas par cas en fonction du positionnement de ces derniers et des relations entretenues avec les collectivités.*

Aujourd'hui, REX limité : 2 projets en portefeuille

Investissement: Modalités d'intervention

- Mode d'intervention :

- Dans un montage type **DSP** classique, aux côtés d'un industriel.
- Dans un montage **SEMOP**, en accompagnement de la collectivité et comme tiers investisseur.
- Pas d'intervention dans projet « **régie** » ou « **affermage** » car 0 Inv

- Critères d'investissement :

- **investisseur minoritaire**, visant un couple rendement/risque d'investisseur avisé, sur la durée de la DSP,
- **un taux d'EnR > 50%**, et tarification avantageuse pour les usagers par rapport à la situation de référence
- **Sous-traitance par la SPV des tâches opérationnelles au partenaire industriel** (construction, maintenance et gestion administrative) à travers des sous-contrats, absence de personnels dans la SPV, respect du principe de transparence dans les sous-contrats. Seul le risque commercial reste dans la SPV.

Financement : Prêts pour la croissance Verte sur fonds d'épargne

| Des prêts à taux bonifié, pouvant couvrir jusqu'à 100 % de l'emprunt

Les prêts « Croissance verte » sont attractifs à double titre : un taux avantageux de 1,75% (indexé sur le taux du livret A + 0,75%), et la possibilité d'une couverture à 100% des prêts jusqu'à 5 M€, pour des durées de 20 ans et plus.

| Des projets contribuant à la transition énergétique du pays

Pour bénéficier d'un prêt Croissance Verte de la Caisse des Dépôts, les projets doivent se rapporter à l'une des trois thématiques suivantes :

- Bâtiments publics :
 - Construction de bâtiments à énergie positive
 - Réhabilitation répondant aux normes thermiques en vigueur.
- Transports propres
 - transports en commun en site propre,
 - transport ferroviaire de voyageurs et marchandises,
 - transport fluvial de marchandises,
 - déploiement d'infrastructures de recharge pour véhicules électriques.
- Production d'énergies renouvelables

Les prêts Croissance verte sont réalisés sur la ressource des fonds d'épargne (livret A, LDD) centralisés à la Caisse des Dépôts : ainsi, l'épargne des Français est directement utile au développement des territoires et à la transition énergétique et écologique du pays.

Valeur ajoutée CDC - facilitateur

- A. Facilitateur dans les échanges entre la collectivité et l'industriel – tiers de confiance
- B. Facilitateur dans le développement commercial du projet
- C. Facilitateur dans la structuration financière et la levée de la dette bancaire

Merci de votre attention

Partenaires de la journée :

